

Encanto histórico y comodidad moderna en el corazón de Begues.

Te presentamos esta espectacular casa catalogada de 1934, ubicada en una zona tranquila y privilegiada de Begues. Con 175 m² construidos sobre una amplia parcela ajardinada, esta joya combina privacidad, conexión con la naturaleza y todas las comodidades actuales.

La vivienda, distribuida en dos plantas, cuenta con 5 habitaciones amplias y luminosas, ideales para familias o para quienes necesitan espacio para teletrabajo o zonas polivalentes. Dispone de 2 baños renovados con estilo moderno pero respetando la esencia original, con detalles únicos como suelos hidráulicos y carpintería de madera que conservan el carácter histórico de la casa. Es una casa esquinera que disfruta de luz natural todo el día y vistas despejadas.

El gran jardín privado es perfecto para disfrutar en familia, organizar comidas al aire libre o crear zonas de ocio, piscina o huerto. Situada en el centro del pueblo, ofrece fácil acceso a escuelas, comercios, transporte y servicios, combinando la tranquilidad de un entorno rural con la cercanía a Barcelona.

Características Clave:

- Casa independiente catalogada, 175 m² construidos
- 5 habitaciones amplias y luminosas
- 2 baños modernos
- Plaza de garaje incluida
- Orientación sur y este, con luz natural todo el día
- Amplio jardín privado
- Conserva elementos originales: suelos hidráulicos, carpintería de madera
- Aire acondicionado
- Ubicación céntrica en Begues, cerca de todos los servicios

Historic Charm and Modern Comfort in the Heart of Begues

We present this spectacular listed house from 1934, located in a quiet and privileged area of Begues. With 175 m² of built space on a large landscaped plot, this gem combines privacy, a connection with nature, and all modern conveniences.

The home, spread over two floors, features 5 spacious and bright bedrooms—ideal for families or those needing space for remote work or versatile rooms. It has 2 bathrooms renovated with a modern style while respecting the original essence, including unique details like hydraulic floors and wooden carpentry that preserve the house's historic character. As a corner house, it enjoys natural light all day long and unobstructed views.

The large private garden is perfect for family enjoyment, outdoor dining, or creating leisure areas, a pool, or a vegetable garden. Located in the town center, it offers easy access to schools, shops, transport, and services, combining the tranquility of a rural setting with proximity to Barcelona.

Key Features:

- Listed detached house, 175 m² built
- 5 spacious and bright bedrooms
- 2 modern bathrooms
- Garage space included
- South and east orientation with natural light all day
- Large private garden
- Preserves original elements: hydraulic floors, wooden carpentry
- Air conditioning
- Central location in Begues, close to all amenities