

Casa Joan Gari, Tiana – Venta €790.000

Lujo, luz y vistas al mar... a solo 15 minutos de Barcelona

Impresionante casa de 326 m² en Tiana, una de las zonas más exclusivas del Maresme. Rodeada de naturaleza, diseñada para el confort y el disfrute familiar, y con una ubicación privilegiada que combina tranquilidad y acceso inmediato a la ciudad.

Características principales

- 5 amplias habitaciones exteriores con luz natural todo el día
- Estudio independiente, ideal para teletrabajar o crear un espacio creativo
- Salón-comedor de 50 m² con salida directa al jardín
- Cocina exterior con acceso a una gran terraza para disfrutar al aire libre
- 3 terrazas orientadas al sol con vistas panorámicas
- Jardín privado perfecto para reuniones y momentos de relax
- Sala de juegos o de televisión para el entretenimiento familiar
- Parking de 96 m² con capacidad para 3 coches y trastero
- Ascensor privado que conecta todas las plantas
- Vistas al mar y a la montaña

La vivienda cuenta con licencia turística y se encuentra a un paso del centro de Tiana, de colegios internacionales como Hamelin, de zonas verdes y con excelente conexión directa con Barcelona

Joan Gari, Tiana – For sale €790.000

Luxury, Light, and Sea Views... Just 15 Minutes from Barcelona

An impressive 326 m² home in Tiana, one of the most exclusive areas of the Maresme. Surrounded by nature, designed for comfort and family living, and boasting a privileged location that combines tranquility with immediate access to the city.

Key Features

- 5 spacious exterior bedrooms filled with natural light all day
- Independent study, perfect for remote work or a creative space
- 50 m² living-dining room with direct access to the garden
- Outdoor kitchen with access to a large terrace for al fresco dining
- 3 sun-drenched terraces with panoramic views
- Private garden, ideal for gatherings and relaxation
- Game/TV room for family entertainment
- 96 m² garage with capacity for 3 cars and storage room
- Private lift connecting all floors
- Breathtaking sea and mountain views

The property holds a tourist license and is just steps away from the center of Tiana, international schools such as Hamelin, green areas, and offers excellent direct connections to Barcelona.